

АДМИНИСТРАЦИЯ
РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА ОРДЫНСКОЕ
ОРДЫНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.09.2023 г № 131

**Об утверждении Программы
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям
на 2024 год при осуществлении муниципального жилищного контроля на
территории рабочего поселка Ордынское
Ордынского района Новосибирской области**

Руководствуясь Постановлением Правительства РФ от 25.06.2021г., № 990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», администрация рп Ордынское Ордынского района Новосибирской области **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2024 год при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории рабочего поселка Ордынское Ордынского района Новосибирской области .
2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании органов местного самоуправления «Пресс-бюллетень» и разместить на официальном сайте Администрации р.п. Ордынское в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

И.о. Главы администрации рабочего поселка Ордынское



С.В.Ромашов

Артемова Е.В.
8(383)59-21618

**Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям
на 2024 год при осуществлении муниципального жилищного контроля на
территории рабочего поселка Ордынское
Ордынского района Новосибирской области**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля (далее - Программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального жилищного контроля (далее – муниципальный контроль).

**I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля,
описание текущего развития профилактической деятельности администрации
рабочего поселка Ордынское
Ордынского района Новосибирской области, характеристика проблем, на
решение которых направлена Программа**

Объектами при осуществлении вида муниципального контроля являются:

1) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие), указанные в подпунктах 1 – 11 пункта 1.2 Положения о муниципальном жилищном контроле в рабочем поселке Ордынское

Ордынского района Новосибирской области (далее – Положения);

2) результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе продукция (товары), работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования, указанные в подпунктах 1 – 11 пункта 1.2 Положения;

3) жилые помещения муниципального жилищного фонда, общее имущество в многоквартирных домах, в которых есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, и другие объекты, к которым предъявляются обязательные требования, указанные в подпунктах 1 – 11 пункта 1.2 Положения.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане.

Главной задачей администрации рабочего поселка Ордынское Ордынского района Новосибирской области (далее – администрация) при осуществлении муниципального контроля является переориентация контрольной деятельности на объекты повышенного риска и усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

В 2023 году проверки соблюдения действующего законодательства в сфере муниципального жилищного контроля не проводились.

В 2023 году в целях профилактики нарушений обязательных требований на

официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального контроля, в том числе перечень обязательных требований, обобщение практики, разъяснения, полезная информация.

Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на основании ст. 9 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 31.07.2020г № 248-ФЗ, в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования на 2023 год не утверждался.

II. Цели и задачи реализации Программы

- предупреждение нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля;

- предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда охраняемым законом ценностям вследствие нарушений обязательных требований;

- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;

- формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;

- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.

2. Задачами реализации Программы являются:

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

- создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;

- регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального контроля;

- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;

- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

1. В соответствии с Положением о муниципальном жилищном контроле в рабочем поселке Ордынское Ордынского района Новосибирской области, утвержденном Советом депутатов рабочего поселка Ордынское Ордынского района Новосибирской области проводятся следующие профилактические мероприятия:

- а) информирование;

- б) обобщение правоприменительной практики;

- в) объявление предостережения;

- г) консультирование;

- д) профилактический визит.

2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в приложении к Программе.

IV. Показатели результативности и эффективности Программы

1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

а) доля контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия – 100 %.

Показатель устанавливается в процентах от общего количества контролируемых лиц.

б) доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий - 50 %.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются местной администрацией в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Приложение

к Программе профилактики рисков причинения
вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2024 год
при осуществлении муниципального жилищного контроля
на территории рабочего поселка Ордынское Ордынского района Новосибирской области

**Перечень профилактических мероприятий,
сроки (периодичность) их проведения**

№	Вид мероприятия	Форма мероприятия	Подразделение и (или) должностные лица местной администрации, ответственные за реализацию мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения
1.	Информирование	Проведение публичных мероприятий (собраний, конференций) с контролируруемыми лицами в целях их информирования	Специалист администрации рабочего поселка Ордынское Ордынского района Новосибирской области	По мере необходимости в течение года
		Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте администрации в сети "Интернет" сведения, предусмотренные частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	Специалист администрации рабочего поселка Ордынское Ордынского района Новосибирской области	По мере обновления
2.	Обобщение правоприменительной практики	Сбор и анализ данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах, подготовка ежегодного доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля	Специалист администрации рабочего поселка Ордынское Ордынского района Новосибирской области	Ежегодно (не позднее 25 февраля года, следующего за годом обобщения правоприменительной практики)
3.	Объявление предостережения	Объявление предостережений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований	Специалист администрации рабочего поселка Ордынское Ордынского района Новосибирской области	В течение года (при наличии оснований)

4.	Консультирование	Проведение должностными лицами администрации консультаций по вопросам: муниципального жилищного контроля. Консультирование осуществляется посредством личного обращения, телефонной связи, электронной почты, видео-конференц-связи, при получении письменного запроса - в письменной форме в порядке, установленном Федеральным законом «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации», а также в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.	Специалист администрации рабочего поселка Ордынское Ордынского района Новосибирской области	В течение года (при наличии оснований)
5.	Профилактический визит	Проведение должностными лицами органа муниципального контроля информирования контролируемых лиц об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам муниципального контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта муниципального контроля, исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.	Специалист администрации рабочего поселка Ордынское Ордынского района Новосибирской области	Один раз в год