

**В 2023 году в Новосибирской области будут проходить комплексные кадастровые работы за счет федерального бюджета**

Для этих целей Новосибирской области было выделено 7,1 млн. рублей.

Для собственников земельных участков, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы, это означает, что им не придется платить за межевание и лично обращаться в Росреестр для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости. Межевание участка позволит собственникам избежать проблем при совершении сделок с земельным участком, а также разрешить разногласия с соседями.

Преимущество комплексных кадастровых работ состоит в том, что они значительно дешевле работ, которые выполняются в индивидуальном заявительном порядке.

*«Комплексные кадастровые работы на территории Новосибирской области проводятся в рамках государственной программы «Национальная система пространственных данных», направленной на развитие регионов, структурирование земельно-имущественных отношений, обеспечение полноты и качества сведений в Едином государственном реестре недвижимости»,* - сообщила заместитель руководителя Новосибирского Росреестра **Наталья Ивчатова**.

В некоторых района Новосибирской области комплексные кадастровые работы уже проводились. Так, в п. Евсино Искитимского района установлены границы у 695 объектов, в рп. Маслянино 490 объектов. Росреестром были внесены в реестр недвижимости актуальные сведения о вновь образованных объектах, проведено уточнение местоположения границ земельных участков и расположенных на них зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, исправлены реестровые ошибки в сведениях о таких объектах. Результаты комплексных кадастровых работ, проводимых в Тогучинском (с. Сурково, с. Янченково), Искитимском (п. Евсино), Ордынском (п.Петровский), Здвинском (с. Нижний Чулым) и Краснозерском районах (с.Веселовское), уже находятся в Росреестре на стадии проверки и готовятся к внесению в Единый государственный реестр недвижимости.

По словам **Натальи Ивчатовой**, правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории проведения комплексных кадастровых работ, обязаны обеспечить доступ к указанным объектам исполнителю кадастровых.

С информацией о проводимых комплексных кадастровых работах в Новосибирской области можно ознакомиться на сайте Росреестра в разделе «Комплексные кадастровые работы» и на сайте департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области.

***Материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г.Новосибирск, ул.Державина, д. 28

Электронная почта:

oko@54upr.rosreestr.ru

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети:

[ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk)

[Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860)

[Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk)

[Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)