

ПРЕСС-БЮЛЛЕТЕНЬ №24

р.п. Ордынское

от 08.07.2021г.

АДМИНИСТРАЦИЯ
РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА ОРДЫНСКОЕ
ОРДЫНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.07.2021 г. № 49

Об утверждении программы комплексного развития социальной инфраструктуры рабочего поселка Ордынское на 2021-2028 годы

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом рабочего поселка Ордынское

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую программу комплексного развития социальной инфраструктуры рабочего поселка Ордынское на 2021-2028 годы.

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте <http://adm-ordynsk.ru/> и в Пресс-бюллетень.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Ромашова С.В.

Глава рабочего поселка Ордынское
Ордынского района Новосибирской области

С.Н.Семенов

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры рабочего поселка Ордынское Ордынского района Новосибирской области

ПАСПОРТ

Наименование программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры рабочего поселка Ордынское Ордынского района Новосибирской области (далее - Программа)
Основание для разработки программы	<ul style="list-style-type: none"> - Постановление Правительства РФ от 01.10.2015г. №1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»; - Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ»; - Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ»; - Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»; - Указ Президента Российской Федерации №600 от 07.05.2012 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильём и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»; 2.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89*» Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений; - Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» -иные нормативные правовые акты по вопросам градостроительной деятельности, землепользования и застройки.
Заказчик программы, его местонахождение	<p>Администрация рабочего поселка Ордынское Ордынского района Новосибирской области.</p> <p>Адрес: 633261, Новосибирская область, Ордынский район, р.п. Ордынское, пр. Ленина, д. 19</p>
Основной разработчик программы, его местонахождение	<p>Администрация рабочего поселка Ордынское Ордынского района Новосибирской области.</p> <p>Адрес: 633261, Новосибирская область, Ордынский район, р.п. Ордынское, пр. Ленина, д. 19</p>
Цель и задачи программы	<p>Программа разработана в целях обеспечения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Безопасности, качества и эффективности использования населением объектов социальной инфраструктуры поселения; 2. Доступности объектов социальной инфраструктуры поселения для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования; 3. Сбалансированного перспективного развития социальной инфраструктуры поселения в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры;

	<p>4. Достижения расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами в областях, относящихся к вопросам местного значения, в соответствии с нормативами градостроительного проектирования;</p> <p>5. Эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры.</p> <p>6. Формирования градостроительной стратегии для решения проблем обеспечения поселения объектами социальной инфраструктуры местного значения в соответствии с нормативными требованиями.</p> <p>7. Создания основы для системы управления территориально-пространственным развитием социальной среды, позволяющей координировать инвестиционную и проектно-строительную деятельность, осуществлять градостроительный мониторинг.</p> <p>8. Создания условий для организации работ по планировке и межеванию территорий поселения с учётом размещения объектов здравоохранения, образования, культуры, массового спорта и физкультуры.</p> <p>Программа решает следующие основные задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Сбор исходных данных: сведения, о существующем состоянии социальной инфраструктуры; 2. Дает характеристику существующего состояния социальной инфраструктуры, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> - описывает социально-экономического состояния рабочего поселка Ордынское Ордынского района Новосибирской области и градостроительной деятельности на его территории; - указывает технико-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры и определяет сложившийся уровень обеспеченности населения услугами в социальной сфере; - выполняет прогноз спроса на услуги социальной инфраструктуры в соответствии с прогнозом изменения численности и половозрастного состава населения; - дает оценку нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры. 3. Производит оценку социально-экономической эффективности и соответствия нормативам градостроительного проектирования по видам объектов социальной инфраструктуры, целям и задачам программы. 4. Дает предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры.
Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры	<p>Индикаторами, характеризующими успешность реализации Программы, являются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) степень готовности объектов, ввод которых предусмотрен программными мероприятиями в соответствии с графиком выполнения работ; 2) количество мест, введенных в эксплуатацию в результате строительства, реконструкции объектов дошкольного образования; 3) доля детей в возрасте от 1 года до 6 лет, состоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения, в общей численности детей в возрасте от 1 года до 6 лет (%); 4) количество мест, введенных в эксплуатацию в результате строительства, реконструкции объектов дошкольного образования; 5) доля муниципальных общеобразовательных учреждений и учреждений дополнительного образования детей, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных

	<p>общеобразовательных учреждений и учреждений дополнительного образования детей (%);</p> <p>6) доля объектов, на которых существуют условия для получения качественных социальных услуг гражданами, оказавшимися в трудной жизненной ситуации (в том числе инвалидами) (%);</p> <p>7) доля населения, посещающая учреждения культуры из расчета на одного жителя рабочего поселка (%);</p> <p>8) доля населения р.п. Ордынское, систематически занимающегося физической культурой и спортом.</p>
Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции	<p>1. Реконструкция биологических очистных сооружений в р.п. Ордынское;</p> <p>2. Строительство комплекса сооружений очистки подземных вод р.п. Ордынское Ордынского района Новосибирской области;</p> <p>3. Строительство бассейна;</p> <p>4. Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса;</p> <p>5. Строительство нового детского сада на 150 мест;</p> <p>6. Обустройство парка отдыха по ул. Кирова;</p>
Сроки и этапы реализации программы	Срок реализации программы 2021-2028 годы
Объемы и источники финансирования программы	<p>Прогнозный общий объем финансирования программы на период 2020-2028 годов составляет 126067,9 тыс. руб., в том числе по годам:</p> <p>2021 год – 149000,5 тыс. руб.</p> <p>2022 год – 149000,5 тыс. руб.</p> <p>2023-2028 годы – 960861,8 тыс. руб.</p> <p>Финансирование входящих в программу мероприятий осуществляется за счет средств федерального бюджета, областного бюджета, бюджета муниципального района, а также бюджета муниципального образования р.п. Ордынское.</p>
Ожидаемые результаты реализации программы	Повышение уровня жизни населения, соблюдение прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности.

II. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры

1. Описание социально-экономического состояния поселения, сведения о градостроительной деятельности на территории поселения

Ордынское – рабочий поселок в Новосибирской области, административный центр Ордынского района и городского поселения рабочий посёлок Ордынское.

Рабочий поселок Ордынское расположен в центральной части Новосибирской области на расстоянии 116 км от областного центра г. Новосибирска. Общая площадь р.п. Ордынское составляет 23,155 кв. км.

Отличительной особенностью размещения населения в современных границах городского поселения, является то, что почти все население муниципального образования рабочий поселок Ордынское Ордынского района Новосибирской области проживает в р.п. Ордынское.

Общая численность постоянного населения на 01.01.2021 г. составила 9934 человек.

Современное социально-экономическое состояние городского поселения р.п. Ордынское выражается в позитивных моментах обусловленных, прежде всего его экономико-географическим положением:

- выгодное географическое положение, близость к областному центру;
- хорошо развитая транзитная транспортная инфраструктура, устойчивое круглогодичное транспортное сообщение с г. Новосибирском;
- наличие устойчивого спроса на продукцию традиционных отраслей хозяйства;
- высокая степень развития малого предпринимательства, наличие инфраструктуры поддержки малого бизнеса;
- наличие трудовых ресурсов;
- обеспеченность квалифицированными кадрами.

Из отрицательных моментов которыми характеризуется социально-экономическое состояние можно выделить следующие:

- неблагоприятная демографическая ситуация;
- наличие убыточных предприятий и предприятий, находящихся в процедуре банкротства;
- низкий уровень инвестиций в основные фонды, низкая инвестиционная активность отраслей экономики, отсутствие собственных инвестиционных источников и высокая зависимость хозяйствующих субъектов от условий кредитования;

- техническая отсталость и технологическое несовершенство предприятия ЖКХ, высокая степень физического износа основных фондов;
- высокий износ муниципального жилого и нежилого фонда;
- высокая дотационность муниципального бюджета и зависимость от финансовой помощи из областного бюджета (низкий удельный вес собственных доходных источников, низкие бюджетные расходы на одного жителя, опережающий рост расходов на муниципальное управление по отношению к другим бюджетным статьям);
- социальная апатия и низкая активность населения в решении вопросов местного значения.

1.2.Трудовые ресурсы, занятость населения

Численность трудовых ресурсов на начало 2021 года составила 5971 чел., занятых в экономике- 4498 чел., что составляет 75,33 % от трудовых ресурсов. Отмечаются неблагоприятные тенденции - это естественная убыль, старение населения, уменьшение численности наиболее экономически активной возрастной группы 35-45 лет. Наряду с демографическими факторами наибольшее влияние на сферу занятости и рынок труда оказывает тенденция в экономике: увеличение спроса работодателей на рабочую силу квалифицированными кадрами.

Сохранилась острота проблемы: старение высококвалифицированной рабочей силы, нежелание молодежи работать на низкооплачиваемой работе и устаревшей технике.

1.3.Социальная защита населения

Численность населения, состоящих на учете в органах социальной защиты на 01.01.2021 года составило 2488 человек, из них: пожилые граждане 0 человек, инвалиды 803, дети-инвалиды 30, ветераны 1655.

В 2020 году 174 человека получали услуги на дому. В поселке из года в год растет объем всех видов адресной помощи, различных видов социальных услуг, пособий и компенсационных выплат, получаемых населением через органы социальной защиты.

1.4.Анализ социальной сферы

1.4.1.Образование

В системе образования поселения на 01.01.2021 функционирует три дошкольных учреждения, одно из них с бассейном- детский сад «Росинка», всего дошкольные учреждения на 540 мест.

На территории поселения три средних общеобразовательные школы. В общеобразовательных школах обучается 1420 человек. За последние четыре года число школ не изменилась. Кроме того на территории поселения находится школа-интернат для детей, имеющих проблемы со здоровьем.

Обеспеченность населения образовательными услугами

Показатели	Годы			
	2017	2018	2019	2020
Количество мест в дошкольных образовательных учреждениях	540	540	540	540
Количество детей, посещающих дошкольные образовательные учреждения	544	548	547	545
Обеспеченность детей местами в дошкольных образовательных учреждениях (мест на 100 детей дошкольного возраста)	73	70	72	73
Количество мест в общеобразовательных школах	1442	1442	1442	1442
Количество учащихся в общеобразовательных школах (на начало года)	1419	1418	1421	1422
Обеспеченность местами в общеобразовательных школах (мест на 100 детей школьного возраста)	105	102	104	104

В поселении работает сеть учреждений дополнительного образования, объединяющая в единый процесс воспитание, обучение и развитие личности ребенка. Количество учреждений дополнительного образования на территории поселка три – музыкальная школа, школа искусств и спортивная школа, в 2020 году их посещало 1198 детей в возрасте от шести до восемнадцати лет.

1.4.2.Здравоохранение

На территории поселка районная поликлиника на 500 посещений в день, стационар на 186 коек, фельдшерский акушерский пункт – обслуживает жителей района ХПП, детское отделение больницы, инфекционное отделение, скорая помощь.

1.4.3.Культура

На территории расположены ордынский районный дом культуры и Ордынский культурно-досуговый центр. В Ордынском районном Доме культуры работает 28 клубных формирований, из них 14 коллективов самодеятельного народного творчества. По праву звание «народный» носят творческие коллективы :

ансамбль песни и танца «Сибирские зори», хор ветеранов труда, духовой оркестр, эстрадный оркестр, театр «Берега».

Регулярно проводятся концерты творческих коллективов, работают кружки и клубы.

Коллективы РДК принимают участие в областных фестивалях, конкурсах, организованных управлением культуры области. Коллективы неоднократно становились лауреатами и дипломантами фестивалей и конкурсов.

В Ордынском культурно-досуговом центре работает 5 клубных формирований, четыре из них направлены на работу с детьми школьного и дошкольного возраста, а также один коллектив самодеятельного народного творчества.

1.5. Анализ развития экономики

На территории поселения функционируют предприятия пищевой, перерабатывающей, деревообрабатывающей промышленности, торговли и общественного питания, строительные, жилищно-коммунального хозяйства, связи, автотранспортные предприятия.

1.5.1. Промышленность

Основные отрасли, представляющие промышленность поселка – пищевая и деревообрабатывающая работающие на местном сырье. На территории муниципального образования стабильно работают: ООО «Абсолют Л», - предприятие по переработке леса, ЗАО «Мелькомбинат №3», ООО «Хлебный двор», ООО «Хлебопродукт»- предприятия по производству муки, -выработка молочной продукции, ОАО «Ордынскбытсервис» -оказание бытовых услуг населению.

1.5.2. Транспорт и связь

Регулярное автобусное сообщение по поселку осуществляет МУ «Ордынское автотранспортное предприятие».

Протяженность автомобильных дорог общего пользования, относящихся к собственности р.п.Ордынское, составляет 79,1 км, в том числе с твердым покрытием 31,3 км. За последние 3 года отремонтировано 3,2 км асфальтовых дорог и уложено щебеночное покрытие на 1,93 км. дорог.

На территории поселения устойчиво принимаются центральные телевизионные каналы.

Услуги телефонной связи в поселении предоставляет Новосибирского филиала ПАО «Ростелеком». Емкость телефонных сетей на 01.01.2020 года составляет 3759 . Территория муниципального образования оснащена сотовой связью «Мегафон», «Билайн», «Теле 2», МТС, Yota.

Услуги почтовой связи на территории поселка осуществляет районное отделение ФГУП Почта России. Выполнение плана по рабочему поселку Ордынское по валовому доходу составило 14630,0 тыс. руб., что в расчете на душу населения составляет 1481,66 рубль, по входящей периодической печати - 1530,0 тыс.руб. что составило 103,8 % к уровню 2019г.

1.5.3.Потребительский рынок

На территории поселения работают 104 торговых точки включая общепит. В последние годы в формировании оборота розничной торговли прослеживаются положительные тенденции.

1.5.4.Малое предпринимательство

В поселении идет процесс развития малого предпринимательства. Формируется современная инфраструктура поддержки малого предпринимательства. На территории поселения осуществляют свою деятельность 56 малых предприятий. На ряду с предприятиями занимающимися торговлей, функционируют предприятия по переработке древесины, более двадцати человек оказывает населению парикмахерские услуги, наряду с этим оказываются услуги по производству строительных и ремонтных работ, существуют предприятия автосервиса ,оказываются услуги по ремонту видеоаппаратуры .

1.6. Инвестиции и строительство

В 2019 г. на развитие экономики и социальной сферы поселения направлено инвестиций в основной капитал 543632,5 тыс. рублей .

Основным источником инвестиций в основной капитал в 2018 году, по-прежнему, остаются собственные средства, внутренние ресурсы предприятий (прибыль, амортизационные отчисления), которые составляют 80 % общего объема инвестиций.

За 2016 – 2019 годы на территории поселения сданы в эксплуатацию следующие производственные мощности и объекты общественной инфраструктуры:

- ул. Маяковского, 25а – духовно – просветительский центр,
- ул. Октябрьская,1 – футбольное поле с искусственным покрытием,
- ул. Октябрьская, 2\1 - автодром,
- ул. Мира ,39 – МКД, ул Кирова 2/4 – туристический комплекс «Стрижи»,
- ул. Октябрьская, 40б – парковка на 31 машиноместо ,
- магазин «Стройка» ул.Октябрьская;
- Спортивный комплекс ул.Октябрьская, площадью 12874,0 кв.м4

- Газопровод (ул.Мира,Советская,Гоголя, Ленинградская, Пратизанская, Первомайская, Рабочая, Красноармейская, Ленинградская, Кольцевая,)
- гостиница – 1 (540,6 кв.м);
- БМК №2 и №6 (Мира 74к, Революции 88в);
- Газопровод - 2 (низкого и высокого давления;)
- технологическая площадка цифрового телевидения - 1 (ул. Азимутская,35).

Запущен в эксплуатацию газопровод протяженностью уличной газовой сети 50,1 км.

На сегодняшний день подключено к газу частных домовладений :

- Газпромгазораспределение Томск – 748 домовладений;
- Вира В -675 домовладений.

Проведены работы по капитальному ремонту ВЛ – 0,4 кВ по ул. Школьная и Обская с заменой уличного освещения;

- проведена реконструкция линии ВЛ-0.4кВт с заменой светильников наружного освещения на участке (ул.Московская, Коммунистическая, Пионерская, Ю.Ленинцев),
- проведена реконструкция уличного освещения микрорайон Южный (ХПП) улиц Герцена, Кирова, Мичурина 1,5 км

В 2018 году начата реконструкция очистных сооружений в рамках государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015-2020годах» подпрограммы «Чистая вода»

В 2020 году завершена разработка проекта «Строительство комплекса сооружений очистки подземных вод в р.п. Ордынское Ордынского района Новосибирской области». Данный проект прошел государственную экспертизу. На 01.07.2021г. проводятся торговые процедуры (УКСИС) для определения компании-застройщика.

1.7.Жилищно-коммунальное хозяйство

Услуги по обеспечению населения теплом оказывает ОАО «Ордынский теплоучасток 1», обеспечением населения водой и откачкой жидких отходов занимается ООО «Ордынское водоканализационное хозяйство», благоустройство территории поселка осуществляет ОАО «Ордынский жилищно-коммунальный сервис» на предприятиях ЖКХ трудоустроено двести двадцать человек. На территории поселка функционируют очистные сооружения, расположенные на берегу Обского водохранилища.

На территории поселения функционирует 7 котельных, установленной мощностью 45,9 МВт, из них 4 блочно-модульные газовые котельные, все семь находится в муниципальной собственности. Протяженность тепловых сетей,

находящихся в муниципальной собственности, составляет 14,5км, водопровода 84,8 км. протяженность канализационных сетей 21,5 км.

Одна из самых актуальных проблем для коммунального хозяйства – неплатежи потребителей услуг, в основном предприятий бюджетной сферы и населения. Так дебиторская задолженность предприятиям жилищно-коммунального хозяйства на 01.01.2019 года составила 27293,5 тыс. рублей, что на 3 % ниже аналогичного показателя 2017 года, в том числе задолженность населения 23293,1 тыс. рублей, не менее важная проблема –изношенность сетей, собственных средств у предприятий на реконструкцию нет, на модернизацию сетей выделяются субсидии из бюджета рабочего поселка Ордынское в 2018 году сумма их составила 1524,0 тыс. рублей .

2. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры.

Перспектива развития территории рабочего поселка Ордынское рассматривается до 2028 г.

В действующем генеральном плане рабочего поселка Ордынское предполагается, что расчётная численность населения должна составить на первую очередь **11,7 тыс.** человек (2028 год). В настоящее время численность населения на 01.01.2021 года составляет – 9934 человек.

В период реализации Программы прогнозируется тенденция роста численности населения, обусловленная созданием комфортных социальных условий для проживания граждан, в том числе молодых семей, что в свою очередь будет способствовать восстановлению процессов естественного прироста населения.

В настоящее время существует проблема с предоставлением мест детям в детских дошкольных учреждениях, а с прогнозируемым увеличением рождаемости дефицит мест будет возрастать.

С учетом вышесказанного в долгосрочной перспективе планируется строительство детского сада на территории микрорайона «Южный» в р.п. Ордынское на 150 мест.

Также присутствует проблема превышения предельной численности обучающихся, установленной нормами СанПиН 2.4.2.2821-10 «Санитарно-эпидемиологические требования условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях», прежде всего это относится к Ордынской средней общеобразовательной школе №3 МБОУ Ордынская СОШ №3, в которой обучение осуществляется в две смены.

Отрасль культуры рабочего поселка Ордынское нуждается в обновлении. На данный момент наблюдается нехватка мероприятий художественно-

эстетической направленности, обуславливается это низким уровнем финансирования данной области, хотя важность и значимость подобных мероприятий трудно оценить, привлечение большего числа подрастающего поколения и молодежи к занятиям в учреждениях культуры способствует развитию качества жизни и оказывает влияние на социально-экономические процессы.

Стратегические направления социально-культурной политики рабочего поселка Ордынское, определяет комплекс мероприятий, которые обеспечивают развитие творческого потенциала населения, способствуют сохранению и развитию традиций культуры, формируют досуг населения по различным направлениям.

с дальнесрочной перспективе планируется ввод новых объектов образования в сфере культуры (Школа искусств на 500 мест). В ближайшем будущем запланировано проведения капитального ремонта действующих объектов культуры, выбытие старых объектов культуры не планируется. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры (в соответствии с прогнозом изменения численности и половозрастного состава населения) в области культуры, с учетом объема планируемого жилищного строительства, при проведении запроектированных мероприятий планируется достичь нормативного уровня обеспеченности.

Социально-экономическая стратегия развития Ордынского района направлена на вовлечения как можно большего числа людей занимающихся физической культурой и массовым спортом.

Увеличение числа занимающихся физической культурой и массовым спортом напрямую зависит от доступности объектов спортивной инфраструктуры для всех жителей рабочего поселка, а также от повышения роста популярности занятий спортом в целом, повышения престижа здорового образа жизни, отказа от вредных привычек.

Вовлечения населения в занятия физической культурой и спортом требует развитие материальной спортивной базы, проведение активной пропаганды здорового образа жизни среди населения и формирование негативного отношения к употреблению алкоголя, табака.

В результате чего, будет, происходит привлечение большего числа подрастающего и старшего поколения к систематическим занятиям физической культурой и спортом, создание «моды на спорт» и здоровый образ жизни.

Можно сделать вывод о том, что спрос на услуги в сфере физической культуры и массового спорта будет планомерно расти и в последующие годы.

В среднесрочной перспективе в юго-восточной части р.п. Ордынское запланировано строительство физкультурно-оздоровительного комплекса, под

который отведена территория 5,36 тыс. кв. м., а также запланировано строительство бассейна, под который отведена территория площадью 920 кв.м.

Выбытие из эксплуатации существующих объектов социальной инфраструктуры в муниципальной образовании рабочий поселок Ордынское не планируется.

Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры обусловлен в большей степени существующим уровнем обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры: данные о существующих объектах социальной инфраструктуры свидетельствует о недостаточном уровне обеспеченности объектами в области культуры, физической культуры и массового спорта, образования.

Исходя из того, что объемы планируемого жилищного строительства обусловлены развитием новых не застроенных территорий, а также предоставлением жилья молодым семьям, первоочередной задачей Программы является достижение расчетного уровня обеспеченности населения рабочего поселка Ордынское услугами, в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования рабочего поселка Ордынское Ордынского района Новосибирской области.

Население рабочего поселка Ордынское, также как Ордынского района и Новосибирской области, а также России в целом, переживает устойчивый период демографического старения.

3. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения.

Программа должна реализоваться в соответствии с:

- Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»,
- Федеральным законом от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации»,
- Указом Президента РФ от 07.05.2012 № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», Указом Президента РФ от 07.05.2012 № 599 «О мерах по реализации государственной политики в области образования и науки».

- СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций»
- СанПиН 2.4.2.2821-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях»
- СанПиН 2.4.2.3286-15 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения и воспитания в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по адаптированным основным общеобразовательным программам для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья»
- Федеральным законом от 28 декабря 2013 года № 442-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации»
- Законом РФ от 09.10.1992 № 3612-1 «Основы законодательства Российской Федерации о культуре».
- Федеральным закон от 29.12.1994 № 78-ФЗ «О библиотечном деле»
- Указом Президента Российской Федерации от 24.12.2014 № 808 «Об утверждении Основ государственной культурной политики»
- Федеральным законом от 04.11.2014 № 327-ФЗ «О меценатской деятельности»
- Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 № 1662-р
- Стратегией развития физической культуры и спорта в Российской Федерации на период до 2020 года, утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 07.08.2009 № 1101-р
- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
- Федеральным законом от 04.12.2007 № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации»
- «Комплексная программа социально-экономического развития Ордынского района Новосибирской области на 2011-2025 годы» принята решением сессии Совета депутатов Ордынского района Новосибирской области от 25 февраля 2011 года № 55.
- Постановлением Правительства Новосибирской области от 23.01.2015 г. № 24-п «Государственная программа Новосибирской области Развитие физической культуры и спорта в Новосибирской области на 2015-2021 годы»

- Постановлением Правительства Новосибирской области от 07.05.2015 г. №199-п «Государственная программа Развитие здравоохранения Новосибирской области на 2013-2020 годы»;

- Планом мероприятий («Дорожная карта») по повышению значений показателей доступности для инвалидов объектов и услуг на 2016-2020 годы в Новосибирской области Утвержден распоряжением Правительства Новосибирской области от 30.09.2015 №401-рп;

- Приказом Министерства строительства Новосибирской области от 17.02.2020г. №70 «Об утверждении генерального плана городского поселения рабочий поселок Ордынское Ордынского района Новосибирской области»

В данной законодательной базе оговаривается весь спектр мероприятий и регулирующих процессов, направленных на создания комфортной социальной среды для всех групп населения, в частности мероприятия по созданию условий для беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения к социально значимым объектам и услугам.

Отдельные законодательные акты направлены на стимулирование оказания материальной помощи, что позволяет юридическим и физическим лицам вести деятельность по безвозмездной передаче имущества, в том числе, денежных средств или прав владения, пользования, распоряжения имуществом и (или) безвозмездному выполнению работ и оказанию услуг в сфере культуры и образования в области культуры и искусства, для сохранения культурных ценностей и развитие деятельности в сфере культуры и образования.

Выше перечисленные законодательные документы показывают, что основным приоритетом социальной и экономической политики российской экономики является распространение стандартов здорового образа жизни. Важный вклад в формирование здорового образа жизни должно внести создание условий для занятий физической культурой и спортом различных групп населения. В связи с определением направления реализации государственной политики, обеспечивается создание условий для граждан страны, позволяющие вести здоровый образ жизни, систематически заниматься физической культурой и спортом, получать доступ к развитой спортивной инфраструктуре, и повышать конкурентоспособность российского спорта.

Распространение здорового образа жизни предполагает внедрение в жизнь общества и закрепление в ней физической культуры и спорта, формирование у населения стремления к здоровому образу жизни через занятия спортом.

Решение поставленных задач возможно только на основе развитой спортивной инфраструктуры с применением современных методологических

решений. При этом область физической культуры и спорта многогранна, охватывает различные сферы деятельности, отличающиеся содержанием реализуемых внутри них мероприятий и целевыми аудиториями.

Таким образом, имеющаяся и действующая в настоящее время нормативно-правовая база, как на федеральном, так и на муниципальном уровне позволяет обеспечить полноценное развитие социальной инфраструктуры на территории рабочего поселка Ордынское.

III. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения.

Исходя из существующего уровня обеспеченности населения услугами социальной инфраструктуры, а также потребности населения в таких услугах на перспективу сформирован перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры.

Перечень мероприятий разделен на 2 группы:

Группа 1. Мероприятия (инвестиционные проекты) по реконструкции существующих объектов социальной инфраструктуры:

- Реконструкция биологических очистных сооружений в р.п. Ордынское;

Группа 2. Мероприятия (инвестиционные проекты) по новому строительству объектов социальной инфраструктуры:

- Строительство комплекса сооружений очистки подземных вод р.п. Ордынское Ордынского района Новосибирской области;
- Строительство бассейна;
- Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса;
- Строительство нового детского сада на 150 мест;
- Обустройство парка отдыха по ул. Кирова;

**Таблица 1 Мероприятия (инвестиционные проекты) по новому строительству объектов социальной инфраструктуры
муниципального образования р.п. Ордынское**

№	Перечень мероприятий (инвест проектов) по объектам соц. инфраструктуры	Наименование объекта	Адрес объекта	Технико-экономические параметры объекта	Период реализации мероприятий						Ответственные исполнители
					2021	2022	2023	2024	2025	2025-2028	
I	Группа 1. Мероприятия (инвестиционные проекты) по реконструкции существующих объектов социальной инфраструктуры										
1.	Реконструкция биологических очистных сооружений в р.п. Ордынское	Биологические очистных сооружений в р.п. Ордынское	Новосибирская область, р.п.Ордынское, ул. Пристанская 1/2				X	X			Администрация рабочего поселка Ордынское
II	Группа 2. Мероприятия (инвестиционные проекты) по строительству новых объектов социальной инфраструктуры										
2.1	Объекты физической культуры и спорта										
2.3.1	Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса		Новосибирская область, р.п.Ордынское, ул. Октябрьская, д. 1	5,36 тыс. кв. м.			X	X	X		Администрация Ордынского района
2.3.2	Строительство бассейна			920 кв.м.						X	Администрация Ордынского района
2.4	Объекты образования										
2.4.1	Строительство			150 мест							Администрация

	нового детского сада							X			Ордынского района
2.5	Объекты культуры										
2.5.1	Обустройство парка отдыха по ул. Кирова		р.п. Ордынское, ул. Кирова, уч 14л	-			X				Администрация рабочего поселка Ордынское
2.5	Объекты ЖКХ										
2.5.1	Строительство комплекса сооружений очистки подземных вод р.п. Ордынское Ордынского района Новосибирской области		р.п. Ордынское, ул. Кирова 98а	-		X					Администрация рабочего поселка Ордынское

IV. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры р.п. Ордынское.

Ориентировочная стоимость строительства зданий и сооружений определена по проектам объектов-аналогов реализуемых в рассматриваемом и близлежащих регионах.

Определение стоимости на разных этапах проектирования должно осуществляться различными методиками. На предпроектной стадии при обосновании инвестиций определяется предварительная (расчетная) стоимость строительства. Проекта на этой стадии еще нет, поэтому она составляется по предельно укрупненным показателям. При отсутствии таких показателей могут использоваться данные о стоимости объектов-аналогов. При разработке рабочей документации на объекты капитального строительства необходимо уточнение стоимости путем составления проектно-сметной документации. Стоимость устанавливается на каждой стадии проектирования, в связи, с чем обеспечивается поэтапная ее детализация и уточнение. Таким образом, базовые цены устанавливаются с целью последующего формирования договорных цен на разработку проектной документации и строительства.

Общий объем финансирования Программы составляет 1260672,29 тыс.руб., в том числе:

- средства Федерального бюджета 1008537,83 тыс.руб.;
- средства бюджета Новосибирской области 163887,39 тыс.руб.;
- средства бюджета Ордынского района 63033,61 тыс.руб.;
- средства бюджета муниципального образования рабочий поселок Ордынское 25213,44 тыс.руб.;

Конкретные мероприятия Программы и объемы ее финансирования могут уточняться ежегодно при формировании проекта местного бюджета на соответствующий финансовый год.

V. Оценка эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры.

Система объектов образования

Реализация мероприятий программы позволит решить проблему дефицита мест в дошкольных учреждениях, создать современные условия для реализации программ дошкольного и дополнительного образования в соответствии с требованиями и нормативами действующего законодательства.

Система объектов культуры

Реализация мероприятий программы позволит:

- повысить качество и доступность оказываемых услуг в сфере культуры;
- создать современные условия для реализации программ дополнительного образования в соответствии

требованиями и нормативами действующего законодательства.

Система объектов физкультуры и спорта

Реализация мероприятий программы позволит создать современные условия для ведения здорового образа жизни и обеспечить доступность объектов физической культуры и спорта для населения, в том числе для лиц с ограниченными возможностями в соответствии с требованиями и нормативами действующего законодательства.

Целевые показатели развития социальной инфраструктуры

Основными факторами, определяющими направления разработки Программы комплексного развития системы социальной инфраструктуры рабочего поселка Ордынское на 2021-2028 годы, являются тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся увеличением численности населения.

Реализация Программы должна создать предпосылки для устойчивого развития рабочего поселка Ордынское. Реализации инвестиционных проектов заложат основы социальных условий для развития способностей каждого человека, они будут обеспечены за счет повышения качества и доступности социальных услуг (образования, здравоохранения, культуры и социального обеспечения) для всех категорий жителей.

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения являются:

- рост ожидаемой продолжительности жизни населения;
- увеличение показателя рождаемости;
- сокращение уровня безработицы;

- увеличение доли детей в возрасте от 3 до 7 лет, охваченных дошкольным образованием;
- увеличение уровня обеспеченности населения объектами здравоохранения;
- увеличение доли населения обеспеченной объектами культуры в соответствии с нормативными значениями;
- увеличение доли населения обеспеченной спортивными объектами в соответствии с нормативными значениями;
- увеличение количества населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом.

Выполнение включённых в Программу организационных мероприятий и инвестиционных проектов, при условии разработки эффективных механизмов их реализации позволит достичь целевых показателей программы комплексного развития социальной инфраструктуры на расчетный срок. Достижение целевых индикаторов в результате реализации программы комплексного развития характеризует будущую модель социальной инфраструктуры поселения.

VI. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства и реконструкции объектов социальной инфраструктуры

Основными направлениями совершенствования нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры рабочего поселка Ордынское, являются:

- внесение изменений в Генеральный план рабочего поселка Ордынское - при выявлении новых, необходимых к реализации мероприятий Программы, при появлении новых инвестиционных проектов, особо значимых для территории, при наступлении событий, выявляющих новые приоритеты в развитии городского округа, а также вызывающих потерю своей значимости отдельных мероприятий;
- применение экономических мер, стимулирующих инвестиции в объекты социальной инфраструктуры;
- координация мероприятий и проектов строительства и реконструкции объектов социальной инфраструктуры между органами государственной власти (по уровню вертикальной интеграции) и бизнеса;
- координация усилий федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Новосибирской области и Ордынского района, органов местного самоуправления, представителей бизнеса и общественных организаций в решении задач реализации мероприятий (инвестиционных проектов);
- запуск системы статистического наблюдения и мониторинга необходимой обеспеченности учреждениями социальной инфраструктуры рабочего поселка в соответствии с утвержденными и обновляющимися нормативами;

- разработка стандартов и регламентов эксплуатации и (или) использования объектов социальной инфраструктуры на всех этапах жизненного цикла объектов.

При необходимости финансового обеспечения реализации мероприятий, установленных Программой комплексного развития социальной инфраструктуры рабочего поселка Ордынское, необходимо принятие муниципальных правовых актов, регламентирующих порядок их финансирования.

Целесообразно принятие муниципальных программ, либо внесение изменений в существующие муниципальные программы, устанавливающие перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры местного значения. Данные программы должны обеспечивать сбалансированное перспективное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования «рабочий поселок Ордынское» в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры местного значения, установленными программой комплексного развития социальной инфраструктуры рабочего поселка Ордынское.

Информационное обеспечение Программы осуществляется путем проведения целевого блока мероприятий в средствах массовой информации. Предусматриваются пресс-конференции, в том числе, выездные на место строительства (реконструкции), рассказывающие о ходе реализации программы; подготовка постоянных публикаций в прессе, серии репортажей о проведении отдельных мероприятий Программы.